

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**Zoran Bogojević**

Zagreb, Kranjčevićeva 10, e- mail: [stecajni.upravitelj@nip.hr](mailto:stecajni.upravitelj@nip.hr), mob: 098/168-9899

---

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

**Posl.br. St-1927/2021**

U Zagrebu, 15.11.2021.  
Naš br. 614-1

Privremeni stečajni upravitelj: Zoran Bogojević, Zagreb, Kranjčevićeva 10/2, OIB:  
15932306657

Dužnik: INSTALACIJE & PROJEKT DENIS d.o.o., Zagreb, Omišaljska  
15, OIB: 72467043886

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

---

**I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-2425/2021 od 11. kolovoza 2021.g. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INSTALACIJE & PROJEKT DENIS d.o.o., Zagreb, Omišaljska 15, OIB: 72467043886.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-2425/2021 od 4. studenog 2021.g. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja, te mi je naloženo da utvrdim mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija na temelju članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona.

Navedeni predlagatelj navodi da na dan 29.07.2021.g. Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 38.078,69 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

**II. OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU**

Skraćena tvrtka: INSTALACIJE & PROJEKT DENIS d.o.o.

Sjedište: Zagreb, Omišaljska 15  
OIB: 72467043886  
MBS: 081277980  
Temeljni kapital: 20.000,00 kuna  
Osnivač društva: Denis Prenkpalaj, OIB: 72467043886, jedini član  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Denis Prenkpalaj, OIB: 72467043886, direktor - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

### III. PODUZETE RADNJE

#### **Kao privremeni stečajni upravitelj poduzeo sam slijedeće radnje:**

- izvršio sam uvid u godišnje financijske izvještaje za 2020.g.
- pribavio sam potvrdu HZMO o broju zaposlenika
- pribavio sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa
- izvršio sam uvid u uvjerenje Centra za vozila Hrvatske d.d. od 15.10.2021.g., prileži spisu
- stupio sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom Dužnika, Denisom Prenkpalajem, te ga zatražio podatke o imovini društva, kao i poslovnu te knjigovodstvenu dokumentaciju
- po uputi zakonskog zastupnika, stupio sam u kontakt s knjigovodstvom Dužnika SUPERIOR PORTO d.o.o., Drage Ivaniševića 10/B, Zagreb
- putem e-komunikacije izvršio sam uvid u predmete Povrv-1871/2020 (Općinski građanski sud u Zagrebu) i Povrv-68/2021 (Trgovački sud u Osijeku), u kojima se dužnik pojavljuje kao tužitelj
- putem e-komunikacije izvršio sam uvid u stečajni spis
- stupio sam u kontakt s odvjetnicom Mirjanom Kopic, punomoćnikom Dužnika u predmetu Povrv-1871/2020

1) Prema dopisu HZMO-a, Područna služba u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, Odsjek za matičnu evidenciju, Klasa: 035-06/21 -03/1 od 10.11.2021.g. Dužnik nema prijavljenih radnika;

*Prilog: - dopis HZMO-a;*

2) Prema potvrdi FINA-e na računima i novčanim sredstvima ovšenika evidentirano je 223 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 38.676,67 kn.

*Prilog: - potvrda FINA-e;*

3) Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d., koje je pribavio Sud i koje prileži spisu, dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila.

- a) M1, marka FIAT DOBLO 1.9 JTD, godina proizvodnje 2007., broj šasijske ZFA22300005521998, reg. oznake ZG7457HR, nema tereta;
- b) N1, marka MERCEDES VITO 108 CDI, godina proizvodnje 2000., broj šasijske VSA63809413311842, reg. oznake ZG9357IB, objavljen 7.7.2021.g., nema tereta;

Od zakonskog zastupnika Dužnika zatražio sam podatak o lokaciji navedenih vozila, ali je naveo kako su oba vozila prodana, ali da kupac nije izvršio prijepis. Nadalje navodi kako će otuđenje biti vidljivo iz računa koji su kod knjigovodstva, ali do trenutka slanja ovog izvješća te račune nisam zaprimio.

*Prilog: - potvrda Centra za vozila;*

- 4) Uvidom u stečajni spis utvrdio sam Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine.

*Prilog: - izlistanje iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga;*

- 5) Dana 11.11.2021.g. preko odvjetničkog društva uputio sam dopis zakonskom zastupniku Dužnika, Denisu Prenkpalaju, dopis kojim ga pozivam da mi omogući uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju (osobito bruto bilancu i karticu kupaca), da mi dostavi ovjereni prokazni popis imovine, te da mi dostavi kontakt knjigovodstva. Pošiljka se vratila s napomenom „OBAVIJEŠTEN, NIJE PODIGAO“.

Dana 22.11.2021.g. uspio sam pronaći broj mobitela zakonskog zastupnika Dužnika, te sam ga sms porukom zatražio kontakt knjigovodstva.

Dana 26.11.2021.g. poslao mi je kontakt knjigovođe iz SUPERIOR PORTO d.o.o.. Drage Ivaniševića 10/B, Zagreb, od kojeg sam istog dana putem e-maila zatražio relevantnu knjigovodstvenu dokumentaciju. Do današnjeg dana nisam zaprimio traženu dokumentaciju, osim telefonskog objašnjenja kako im zakonski zastupnik Dužnika nije dostavio svu potrebnu dokumentaciju.

Dana 7.12.2021.g. sms porukom zakonskog zastupnika sam obavješten da je svu dokumentaciju predao knjigovodstvu, ali istu još uvijek nisam zaprimio.

*Prilog: - scan poštanske pošiljke upućene zakonskom zastupniku Dužnika;*

- 6) Uvidom u e-komunikaciju ustanovio sam kako je Dužnik stranka u dva parnična postupka:

- a) tužitelj u parničnom postupku koji je vođen pred Trgovačkim sudom u Osijeku posl.br. Povrv-68/2021, koji je parnični postupak okončan presumiranim povlačenjem tužbe temeljem rješenja od 21.10.2021.g., uz nalog Dužniku da tuženiku Dinku Kunkeri vl. obrta DK INSTALACIJE naknadi trošak postupka u iznosu od 3.038,00 Kn. Citirano rješenje je postalo pravomoćno i ovršno dana 10.11.2021.g.;

- b) tužitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu posl.br. Povrv-1871/2021, protiv tuženika Leona Maliqia iz Zagreba, Samoborska

cesta 118, OIB: 88683865651, radi isplate iznosa od 70.425,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i troškovima postupka. Prema e-komunikaciji, zakazano je pripremno ročište za dan 16.05.2022. u 12:40h.

Dana 7.12.2021.g. stupio sam u kontakt s punomoćnikom Dužnika u parničnom postupku Povrv-1871/2021, te mi je dostavio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave (koje se sada smatra tužbom) i prigovor tuženika, budući da navedena pismena nisu dostupna kroz e-komunikaciju.

Iz dostavljene dokumentacije, kao i iz dokumentacije dostupne kroz e-komunikaciju, proizlazi kako je potraživanje nastalo obavljanjem soboslikarskih radova u objektu tuženika, kako tuženik u prigovoru paušalno osporava osnovu i visinu tužbenog zahtjeva, te kako je tužitelj u dosadašnjem tijeku postupka predložio izvođenje dokaza saslušanjem svjedoka, očevidom na licu mjesta i knjigovodstvenim vještačenjem poslovnih knjiga tužitelja.

Ukoliko dođe do otvaranja stečajnog postupka nad Dužnikom, za nastavak parničnog postupka Povrv-1871/2021 bilo bi potrebno predujmiti sredstva u iznosu od 13.242,50 kn, sukladno specifikaciji:

Vrijednost predmeta spora: 70.425,00 kn, vrijednost radnje u punom iznosu: 1.000,00 kn (bez PDV-a)	
1. Pripremno ročište	1.000,00 kn
2. Ročište za glavnu raspravu	1.000,00 kn
3. Ročište za glavnu raspravu	1.000,00 kn
4. Ročište o procesnim pitanjima	500,00 kn
5. Obrazloženi podnesak	1.000,00 kn
6. Podnesak	500,00 kn
7. Žalba na presudu	1.250,00 kn
8. PDV25% (1-7)	1.562,50 kn
9. Financijsko vještačenje	1.500,00 kn
10. Izlazak suda na očevid	500,00 kn
11. Pristup vještaka na ročište	250,00 kn
12. Sudska pristojba na presudu	1.060,00 kn
13. Sudska pristojba na žalbu	2.120,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>13.242,50 kn</b>
<b><i>Napomene:</i></b>	
<i>- specificirani trošak se odnosi na parnični trošak protivne strane u slučaju gubitka spora;</i>	
<i>- u slučaju otvaranja stečajnog postupka, kao stečajni upravitelj bih zatražio suglasnost skupštine vjerovnika za angažiranje odvjetnika koji bi stečajnog dužnika zastupao uz naplatu nagrade ovisno od uspjeha u sporu i na teret protivne strane;</i>	

- trošak sudske pristojbe na žalbu je naveden u punom iznosu od 2.120,00 kn, ukoliko tuženik tijekom postupka otkáže punomoć odvjetniku i sam podnese žalbu. Navedeni trošak će biti manji za 50% ukoliko tuženik u fazi žalbenog postupka bude zastupan od strane odvjetnika koji će žalbu poslati putem e-komunikacije;

Prilog: - podnesci i odluke u parničnim postupcima Povrv-68/21 i Povrv-1871/21;

#### IV. STANJE IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA PREMA GODIŠNJEM FINACIJSKOM IZVJEŠĆU

Uvidom u godišnje financijsko izvješće (javno dostupna putem RGFI), daje se pregled rezultata poslovanja za 2020.g.

Pregled imovine i obveza za 2020.g.

<b>BILANCA</b>	<b>Stanje na dan 31.12.2020.g. (u kunama)</b>
<b>Ukupno aktiva</b>	<b>167.081,00 kn</b>
Dugotrajna imovina	8.854,00 kn
Kratkotrajna imovina	155.834,00 kn
<i>zalihe</i>	17.376,00 kn
<i>potraživanja</i>	103.350,00 kn
<i>kratkotrajna financijska imovina</i>	35.108,00 kn
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	2.393,00 kn
<b>Ukupno pasiva</b>	<b>167.081,00 kn</b>
Dugoročne obveze	0,00 kn
Kratkoročne obveze	142.323,00 kn
Preneseni gubitak	1.377,00 kn
Dobit poslovne godine	6.135,00 kn

Prema bilanci za 2020. godinu Dužnik ima:

- dugotrajnu imovinu od 8.854,00 kn;

- kratkotrajnu imovinu u iznosu od 155.834,00 kn, a koja se odnosi na potraživanja od kupaca u iznosu od 103.350,00 kn, zalihe u iznosu 17.376,00 kn i kratkotrajnu financijsku imovinu od 35.108,00 kn;

Budući da mi nije dostavljena ostala knjigovodstvena dokumentacija (prije svega bruto bilanca i kartica kupaca), a bilješke uz financijske izvještaje ne sadrže detalje o bilančnim pozicijama, ne mogu se izjasniti o tome na što se odnose imovina i obveze Društva, izuzev potraživanja radi kojih su pokrenute parnice Povrv-68/21 i Povrv-1871/21.

- kratkoročne obveze u iznosu od 167.081,00 kn;

*Prilog: - financijska izvješća za 2020.g, bruto bilanca i bilješke uz financijska izvješća;*

## V. PREDVIDIVI TOŠKOVI PRETHODNOG I STEČAJNOG POSTUPKA

### 1.) Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Rb.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (pristojbe, naknade, poštarina, dr.)	200,00 kn
2.	Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	5.000,00 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.200,00 kn</b>

### 2.) Predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od šest mjeseci

Rb.	Vrsta troška	Iznos
1.	Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina, kopiranje, telefon, uredski materijal)	1.000,00 kn
2.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	500,00 kn
3.	Troškovi računovodstva	7.500,00 kn
4.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00 kn
	<b>UKUPNO</b>	<b>19.000,00 kn</b>

NAPOMENA: Predvidivi trošak nagrade za rad stečajnog upravitelja iskazan je u iznosu od 10.000,00 kn bruto, međutim visina nagrade biti će utvrđena ovisno o visini unovčenja imovine stečajnog dužnika a sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15).

## VI. ZAKLJUČAK

Iz utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, budući da isti ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, pa su time ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je postupio po rješenju suda od dana 4.11.2021.g. i utvrdio da imovina dužnika nije dovoljna za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Shodno tome, stečajni upravitelj predlaže da sud temeljem čl. 132 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u iznosu od 24.200,00 kn za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj: